

Số: /BC-VP

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

## BÁO CÁO

### **Kết quả công tác tuần thứ 15 (06/4/2023- 12/4/2023) và chương trình tuần thứ 16 (13/4/2023- 19/4/2023)**

Kính gửi:

- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố;
- Chủ tịch, các PCT Ủy ban nhân dân thành phố.

## **I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ TUẦN THỨ 15 NĂM 2023**

### **1. Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố**

- Tiếp tục Tổ chức giám sát việc giải quyết các ý kiến, kiến nghị của cử tri thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND thành phố đã được gửi đến HĐND thành phố sau Kỳ họp thứ 4, trước kỳ họp thứ 5, HĐND thành phố.

- Tổ chức Phiên họp Thường trực HĐND thành phố tháng 3 năm 2023.

- Cho ý kiến đối với dự thảo Kế hoạch tổ chức Hội nghị giao ban giữa Thường trực HĐND thành phố với Thường trực HĐND các xã, phường lần thứ Nhất, nhiệm kỳ 2021-2026; dự thảo Kế hoạch giám sát việc chấp hành pháp luật trong công tác tiếp công dân và kết quả giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh của công dân giai đoạn 2021-2022; dự thảo Thông báo kết luận đối với Tờ trình số 62/TTr-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2023 của UBND thành phố về việc xin ý kiến về điều chỉnh tên dự án và nguồn vốn đầu tư (*phần bổ sung*) xây dựng dự án: Cột cờ Quảng trường 16/3, thành phố Kon Tum.

- Triển khai giám sát thường xuyên theo luật định.

- Tham dự các Hội nghị, cuộc họp do Tỉnh ủy, Thành ủy, UBND, UBMTTQ Việt Nam, các đoàn thể chính trị - xã hội và xã, phường mời.

### **2. Lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố**

**2.1.** Dự các cuộc họp, buổi làm việc do UBND tỉnh, các Sở, ban, ngành tỉnh, Thành ủy và các cơ quan, đơn vị, đoàn thể thành phố, UBND các xã, phường mời.

**2.2.** Tổ chức các cuộc họp, buổi làm việc để giải quyết các công việc của Ủy ban nhân dân thành phố.

### **2.3. Chỉ đạo triển khai các nội dung**

Trong tuần, Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, phòng ban thành phố; UBND 21 xã, phường tiếp tục triển khai thực hiện nghiêm các chỉ đạo của Trung ương, của tỉnh, Thường trực Thành ủy, của Ban Thường vụ, của Ủy ban nhân dân thành phố công tác phòng chống dịch bệnh trên người,

cây trồng vật nuôi; tập trung triển khai quyết liệt các giải pháp đẩy nhanh tiến độ bồi thường, giải phóng mặt bằng các công trình, dự án trên địa bàn, tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân phối hợp thực hiện kiểm đếm, lập phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng; đẩy nhanh tiến độ thi công các dự án; hoàn thiện hồ sơ, thủ tục các dự án khai thác quỹ đất. Tăng cường công tác kiểm tra trật tự đô thị, vệ sinh môi trường, quản lý tài nguyên, khoáng sản. Chỉ đạo tăng cường công tác kiểm tra, phòng cháy chữa cháy rừng và xây dựng Kế hoạch trồng rừng năm 2023 trên địa bàn thành phố. Tổ chức Hội nghị đánh giá kết quả thực hiện nhiệm vụ Quý I, triển khai công tác tháng 4 và Quý II năm 2023 của UBND thành phố; trình tham mưu các nội dung phục vụ họp Ban Thường vụ Thành ủy tháng 3/2023; tổ chức thành công giải cầu lông mở rộng thành phố Kon Tum năm 2023. Dự Lễ ra mắt phố đêm Đăk Bla vào tối ngày 10/4/2023.

#### **2.4.1. Về tình hình dịch bệnh (từ ngày 06/4/2023 đến ngày 12/4/2023)**

- **Tình hình mắc bệnh:** Trong tuần phát sinh mới 0 ca mắc cộng đồng. Trên địa bàn thành phố có tổng cộng 15.487 ca F0.

##### **- Số ca mắc (F0) cách ly điều trị tại nhà trong tuần:**

+ Số mới phát sinh trong tuần: 0 ca, lũy kế **16.468ca**.

+ Số hoàn thành điều trị trong tuần: 0 ca, lũy kế **16.468ca**.

+ Số hiện đang điều trị tại nhà: 0ca.

#### **2.4.2. Công tác tiêm vắc xin phòng COVID-19**

- Tổng dân số thành phố: 180.088 người, trong đó: Số đối tượng từ 5 tuổi trở lên: 155.858 người. cụ thể số người tiêm vắc xin phòng COVID-19 như sau:

+ Tổng số tiêm Mũi 1: Trong tuần tăng 00 người, lũy tích 156.102 người đạt 100,16%

+ Tổng số tiêm Mũi 2: Trong tuần tăng 00 người, lũy tích 151.726 người đạt 97,35%

+ Tổng số tiêm Mũi 3 (đối tượng 12-17 tuổi): Trong tuần tăng 00 người đạt 90,7%

+ Tổng số tiêm Mũi 3+4 (đối tượng 18 tuổi) Trong tuần 0 người, lũy tích là 103.273 người đạt 91,6%.

- Tổng số đối tượng  $\geq 18$  tuổi: 112.803 người

+ Tổng số tiêm Mũi 1: Trong tuần tăng 00 người 111.699 người đạt 99,02%

+ Tổng số tiêm Mũi 2: Trong tuần tăng 00 người, lũy tích 110.639 người đạt 98,08%.

+ Tổng số tiêm Mũi 3+4: Trong tuần tăng 00 người, lũy tích là 121.814 người đạt 100% (Đối tượng  $\geq 18$  tuổi: liều bổ sung 19.000/20.342 người đạt

93,4%; Đối tượng  $\geq 18$  tuổi: liều nhắc lại lần 1: 87.261/104.536 người đạt 90,6%; liều nhắc lại lần 2: 16.012/17.524 người đạt 91,37%)

- Tổng số đối tượng 12-17 tuổi: 18.701 trẻ

+ Tổng số tiêm Mũi 1: trong tuần tăng 00 người, lũy tích 18.701 trẻ đạt 100%.

+ Tổng số tiêm Mũi 2: trong tuần tăng 00 người; lũy tích: 17.949 trẻ đạt 95,98%.

+ Tổng số tiêm Mũi 3: Trong tuần tăng 00 người; Lũy tích 13.950 người đạt 90,7%

- Tổng số đối tượng 5 đến dưới 12 tuổi: 25.306 trẻ:

+ Tổng số tiêm Mũi 1: Trong tuần tăng 00 người, Lũy tích 25.671 trẻ đạt 105,4%.

+ Tổng số tiêm Mũi 2: Trong tuần tăng 00 người, Lũy tích: 23.233 người đạt 95,4%.

Nhóm tuổi	Số đối tượng	Số tiêm mới trong tuần	Lũy tích					Tỷ lệ (%)				
			Mũi 1	Mũi 2	Liều bổ sung	Mũi 3	Mũi 4	Mũi 1	Mũi 2	Liều bổ sung	Mũi 3	Mũi 4
5-12	24.354	0	25.671	23.233	0	0	0	105,41	95,4	0	0	0
12-17	18.701	0	18.732	17.949	0	13.950	0	100,17	95,98	0	90,7	0
> 18	112.803	0	111.699	110.639	19.000	87.261	16.012	99,02	98,08	93,40	90,58	91,37
<b>Tổng cộng</b>	<b>155.858</b>	<b>0</b>	<b>156.102</b>	<b>151.821</b>	<b>19.000</b>	<b>101.211</b>	<b>16.012</b>	<b>100,16</b>	<b>97,41</b>	<b>93,40</b>	<b>90,58</b>	<b>91,37</b>

## 2.5. Triển khai các biện pháp phòng, chống bệnh SXH Dengue

### 2.5.1. Công tác vệ sinh môi trường, diệt lăng quăng/bọ gậy

- Số thôn/tổ được triển khai: 04 thôn, tổ.

- Số người tham gia: 56 người.

- Số hộ gia đình được vãng gia: 0 hộ.

- Số dụng cụ chứa nước được phát hiện có lăng quăng, bọ gậy/số dụng cụ chứa nước: 0 dụng cụ.

- Số ổ bọ gậy được xử lý/tổng số ổ bọ gậy được phát hiện: 0.

- Dụng cụ phế thải được thu gom và xử lý (ước số lượng/kg): 0 kg.

### 2.5.2. Tình hình dịch bệnh SXHD trên địa bàn:

Trong tuần 15 năm 2023 không phát sinh ca bệnh và ổ dịch.

### 2.5.3. Hoạt động truyền thông

- Truyền thông trực tiếp, tư vấn hộ gia đình (lần): 44lần/tổ.

- Tuyên truyền trên loa phát thanh (*lần*): 0 lần/tuần.
- Tuyên truyền lưu động: 0 lần/tuần.

## **2.6. Công tác phòng chống dịch bệnh thủy đậu**

- Số ca mắc trong tuần: 0 ca; lũy tích: 09 ca<sup>1</sup>.
- Số tử vong: Không.

**2.7. Tình hình triển khai thực hiện, khó khăn vướng mắc trong công tác triển khai thực hiện các dự án trên địa bàn thành phố đến ngày 12 tháng 4 năm 2023:** Không thay đổi so với tuần trước (*Chi tiết tại Phụ lục 1 gửi kèm theo*).

**2.8. Tiến độ thực hiện Dự án giãn dân các hộ đồng bào dân tộc thiểu số gắn với thực hiện tái định canh, định cư, phát triển khu sản xuất nông nghiệp tại xã Đăk Blà và tiến độ triển khai các Cụm công nghiệp - Tiểu thủ công nghiệp trên địa bàn thành phố:** Không thay đổi so với tuần trước (*Chi tiết tại Phụ lục số 2 gửi kèm theo*).

**2.9. Tiến độ triển khai vận hành lò giết mổ gia súc tập trung thành phố Kon Tum:**

- Đối với các hộ giết mổ lợn: Hiện nay đã có 18/18 hộ vào hoạt động giết mổ
- Đối với các hộ giết mổ trâu, bò: hiện đã vào hoạt động tại Lò, nhưng chưa đều.

**2.10. Kết quả triển khai công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng các công trình:**

**2.10.1. Dự án: Đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch Khu du lịch - Đô thị sinh thái nghỉ dưỡng kết hợp thể thao tại xã Đăk Rơ Wa:**

### **\* Kết quả thực hiện:**

Tổng số bị ảnh hưởng là **586 hộ/312 ha** (bao gồm diện tích đất giao thông).

a. Số đã kiểm đếm: **573 hộ/307,1 ha:**

- **569 hộ/302,1 ha/300,8 tỷ** đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ (*từ đợt 1 đến đợt 54*).

Trong đó:

+ *Đã chi trả 482 hộ/232,6 ha/227,9 tỷ*<sup>2</sup>.

+ *Chưa chi trả 87 hộ/69,5 ha /72,8 tỷ*<sup>3</sup>.

<sup>1</sup> Quang Trung 06, Trường Chinh 02, Duy Tân 01.

<sup>2</sup> Giám 01 hộ A Burch nhận tiền ngày 01/4/2023: 0,4 tỷ/0,4ha.

<sup>3</sup> Trung tâm đã có 10 lần thông báo nhận tiền bồi thường, hỗ trợ tại các Thông báo: Số: 187/TB-TTPTQĐ, ngày 03/6/2022; Thông báo số: 195/TB-TTPTQĐ, ngày 07/6/2022; Thông báo số: 201/TB-TTPTQĐ, ngày 13/6/2022; Thông báo số: 223/TB-TTPTQĐ, ngày 21/6/2022; Thông báo số: 228/TB-TTPTQĐ, ngày 23/6/2022; Thông báo số: 236/TB-TTPTQĐ, ngày 28/6/2022; Thông báo số: 237/TB-TTPTQĐ, ngày 28/6/2022; Thông báo số: 244/TB-TTPTQĐ, ngày 01/7/2022; Thông báo số: 264/TB-TTPTQĐ, ngày 11/7/2022; Thông báo số: 265/TB-TTPTQĐ, ngày 11/7/2022.

- **02 hộ/0,5 ha/0,7 tỷ**: Đang thẩm định, phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ (*tuy nhiên, hiện nay chưa ban hành giá đất cụ thể chuyển tiếp từ năm 2022 sang 2023 nên chưa có cơ sở để Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ*).

- **01 hộ/4,2 ha** (*ông A Kiệt - phường Thắng Lợi*): Ngày 24/10/2022, đã công khai Phương án bồi thường, hỗ trợ cho hộ gia đình. Ủy ban nhân dân thành phố đã lãnh đạo Tổ Thường trực 4343 và UBND Phường Thắng Lợi phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất tuyên truyền, vận động ông A Kiệt cung cấp biên bản kiểm kê và phiếu ý kiến công khai phương án. Tuy nhiên, đến nay hộ gia đình vẫn chưa nộp lại phiếu ý kiến.

- **01 hộ/0,3ha** (*ông A Tuyn – Y Lê Na (vợ) – phường Thắng Lợi*) tự nguyện kiểm đếm ngày 08/12/2022, tuy nhiên hiện nay hộ gia đình chưa cung cấp hồ sơ đất đai và các hồ sơ liên quan.

b. Số chưa kiểm đếm: **13 hộ/4,9 ha/17 thửa đất** (*xã Đăk Blà 02 hộ, Thắng Lợi 11 hộ<sup>4</sup>*).

**\* Khó khăn, vướng mắc và đề xuất, kiến nghị:**

- Đối với các hộ chưa nhận tiền bồi thường và chưa phối hợp kiểm đếm.

Hiện nay, Ủy ban nhân dân thành phố đã giao Ủy ban nhân dân xã Đăk Rơ Wa phối hợp với các ban ngành liên quan tiếp tục tăng cường tuyên truyền, vận động các hộ<sup>5</sup> nhận tiền bồi thường, hỗ trợ theo các phương án được phê duyệt đối với 48 hộ/27,6 ha /31 tỷ chưa nhận tiền bồi thường, hỗ trợ ; hộ ông A Kiệt; ông A Tuyn – Y Lê Na (vợ) cung cấp hồ sơ; 02 hộ xã Đăk Blà, 11 hộ phường Thắng Lợi phối hợp tham gia kiểm đếm để có cơ sở lập Phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

Đồng thời, giao các cơ quan chuyên môn rà soát hồ sơ để thực hiện cưỡng chế kiểm đếm bắt buộc đối với các hộ chưa phối hợp kiểm đếm và cưỡng chế thu hồi đất cuốn chiếu theo từng đợt; đợt 1 lựa chọn cưỡng chế 05-07 hộ có diện tích nhỏ lẻ, phân tán. Dự kiến trong tháng 4/2023.

- Về xác minh nguồn gốc đất:

Qua kiểm tra trong **39 hộ/123 thửa đất** đã thực hiện cưỡng chế kiểm đếm và phê duyệt phương án bồi thường có 02 hộ/04 thửa/1,6ha thì vị trí đang quản lý sử dụng không đúng với vị trí mà xã Đăk Rơ Wa đã thực hiện xác minh nguồn gốc đất. Để có cơ sở tham mưu UBND thành phố phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ điều chỉnh cho các hộ dân, ngày 20/3/2023 Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố có Văn bản số 220/TTPTQĐ-TH báo cáo, đề xuất UBND thành phố giao UBND xã Đăk Rơ Wa chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tiến hành kiểm tra, rà soát tổ chức xác minh nguồn gốc sử dụng đất của các hộ gia đình chính xác và đúng quy định của pháp luật.

<sup>4</sup>. Trung tâm đã có Thông báo số 477/TB-TTPTQĐ ngày 04/11/2022 về kế hoạch kiểm đếm các hộ, tuy nhiên đến nay các vẫn không tham gia kiểm đếm. Giám 0,3 ha do đã kiểm đếm hộ ông A Tuyn – Y Lê Na vào ngày 08/12/2022.

<sup>5</sup>. Các hộ này không thuộc diện kiểm đếm bắt buộc và phê duyệt phương án trước năm 2022.

2.10.2. Dự án đầu tư chỉnh trang đô thị, tạo quỹ đất để thực hiện quy hoạch khu phức hợp đô thị tại phường Quang Trung, thành phố Kon Tum

**\* Tiến độ thực hiện:**

Tổng số hộ bị ảnh hưởng khoảng: 301 hộ/49,4 ha. (lý do tách thửa)

a. Số hộ đã kiểm đếm: 209 hộ/31 ha.

- **65 hộ**/10,66ha/18,79 tỷ đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ. Trong đó:

+35 hộ/5,86 ha/11.86 tỷ đồng đã chi trả.

+30 hộ/4,8 ha /6.93 tỷ đồng chưa chi trả.

- **23 hộ**/2,3 ha/2,4 tỷ: Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đang tiến hành củng cố hồ sơ, trình thẩm định, phê duyệt phương án. (Sau khi có giá đất cụ thể chuyển tiếp)

- **24 hộ** đã ký Biên bản kiểm đếm, Phiếu xác nhận kết quả đo đạc nhưng chưa đủ điều kiện công khai phương án vì chưa có hồ sơ đất: hiện nay Ủy ban nhân dân phường Quang Trung đang tiến hành xác minh nguồn gốc đất.

- **104 hộ** đã kiểm đếm nhưng chưa ký Biên bản kiểm đếm, Phiếu xác nhận kết quả đo đạc. Hiện nay, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đang phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Quang Trung lập kế hoạch vận động các hộ triển khai ký hồ sơ.

**Số hộ chưa kiểm đếm:** 85 hộ/18,4 ha.

Hiện nay, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đang phối hợp với Ủy ban nhân dân phường Quang Trung lập kế hoạch vận động các hộ dân nhận tiền; ký biên bản kiểm đếm, phiếu xác nhận kết quả đo đạc; kiểm đếm tài sản.

**\* Đề xuất, kiến nghị:** Đề xuất Ủy ban nhân dân thành phố tiếp tục chỉ đạo Ủy ban nhân dân phường Quang Trung:

- Vận động đối với 30 hộ đã được phê duyệt nhận tiền bồi thường, hỗ trợ. Tiếp tục tăng cường vận động đối với 24 hộ triển khai ký hồ sơ, xác minh nguồn gốc sử dụng đất để Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố lập phương án bồi thường hỗ trợ theo đúng quy định.

- Xác minh lại đối với 13 hộ nhận chuyển nhượng tặng cho sau ngày 01/01/2008 (xác minh không đúng về thời điểm sử dụng đất).

- Đối với 104 hộ đã kiểm đếm nhưng chưa ký Biên bản kiểm đếm, Phiếu xác nhận kết quả đo đạc chủ trì phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố vận động các hộ dân ký biên bản, phiếu ý kiến để tiến hành các bước tiếp theo.

- Đối với 87 hộ chưa kiểm đếm báo cáo Đảng ủy phường đề huy động cả hệ thống chính trị tăng cường vận động các hộ dân phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố kiểm đếm tài sản bị ảnh hưởng khi thực hiện dự án.

(Hiện trung tâm đã lập kế hoạch kiểm đếm, vận động ký biên bản kiểm kê, nhận tiền dự kiến ngày 10/4/2023 triển khai thực hiện.)

2.10.3. Dự án Đường Trường Chinh (đoạn từ Phan Đình Phùng đến đường Đào Duy Từ - phạm vi cầu nối qua sông Đăk Bla) - Hợp phần 1

\* **Tiến độ thực hiện:** Tổng số bị ảnh hưởng đã kiểm đếm: **238 hộ gia đình, cá nhân + 03 tổ chức/14.146,7 m<sup>2</sup>** Trong đó:

- 23 hộ/325,1m<sup>2</sup> (hiến đất) Không lập phương án bồi thường, hỗ trợ đã bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

- 148 hộ<sup>6</sup> + 03 tổ chức/ 10.293,7 m<sup>2</sup>/ 36,35 tỷ đồng Đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ:

+ 96 hộ +03 tổ chức/5.668 m<sup>2</sup>: Đã chi trả tiền bồi thường (trong đó: 85 hộ<sup>7</sup>+ 03 tổ chức/5.038,8 m<sup>2</sup>: Đã bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công; 11 hộ/629,2m<sup>2</sup>: Đến nay Chưa tháo dỡ, bàn giao mặt bằng).

+ 52 hộ/4.625,7 m<sup>2</sup>/14,955 tỷ đồng: Chưa nhận tiền bồi thường (19hộ/762m<sup>2</sup>/ 1,513tỷ đồng đủ điều kiện nhận tiền bồi thường, chưa nhận tiền bồi thường, 01 hộ/38,5m<sup>2</sup>/0,089 tỷ đồng đã đồng ý nhận tiền bồi thường, đang phối hợp với Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông, dân dụng và công nghiệp tỉnh Kon Tum chuyển vốn chi trả, 01 hộ/339,5m<sup>2</sup>/0,082 tỷ đồng đang tranh chấp đất đai, đã nộp tiền chi trả về kho bạc, 02 hộ<sup>8</sup>/553.50 m<sup>2</sup>/1,056 tỷ đồng đang còn đang ý kiến về đất, 28 hộ/2,910.5m<sup>2</sup>/11,55 tỷ đồng còn thắc mắc về đơn giá, kết cấu nhà, diện tích đất,...Đã hoàn thành kiểm tra cho hộ gia đình: hiện nay đang chờ hệ số điều chỉnh giá đất, 01 hộ/21,7m<sup>2</sup>/0,099 tỷ đồng đang ý kiến về kết cấu liên kế dự kiến kiểm tra ngày 04/4/2023).

- 6 hộ/ 849 m<sup>2</sup>/ 7 tỷ đồng: chưa trình phê duyệt Phương án vì chưa có đơn giá đất cụ thể năm 2023. (Trường Chinh: 03 hộ, Quang Trung: 03 hộ).

- 60 hộ<sup>9</sup>/2654m<sup>2</sup>: Chưa phê duyệt phương án bồi thường có nguồn gốc đất do UBND tỉnh và Sư đoàn 10 giao đất năm 1991-1993 (thuộc Tổ 3, 4 đoạn từ Đường Trần Phú – đến Nguyễn Viết Xuân, với bên phải tuyến dài 320 m, bên trái tuyến 190m, tổ 3 phường Quang Trung) (có phụ lục kèm theo).

- 01 hộ<sup>10</sup>/24,9 m<sup>2</sup>: Không lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Chưa tháo dỡ, bàn giao mặt bằng. Hộ gia đình đang còn ý kiến đề nghị các cơ quan xác định làm rõ phần diện tích ngoài Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất vì mua đất của

<sup>6</sup>. Phường Trường Chinh: 110 hộ + 02 tổ chức/9.948,2 m<sup>2</sup>/ 34,35 tỷ đồng; Phường Quang Trung: 09 hộ/192,8m<sup>2</sup>/1,44 tỷ đồng; Phường Duy Tân 29 hộ +01 tổ chức/152,7m<sup>2</sup>/0,510 tỷ đồng

<sup>7</sup>. Phường Trường Chinh: 46 hộ+02 tổ chức/4.201,3m<sup>2</sup>; Phường Quang Trung: 06 hộ/80 m<sup>2</sup>/0,865 tỷ đồng; Phường Duy Tân: 29 hộ +01 tổ chức/152,7m<sup>2</sup>/0,510 tỷ đồng.

<sup>8</sup>. Trung tâm phát triển quỹ đất đã Tham mưu UBND thành phố trả lời đơn kiến nghị của hộ gia đình ông Lê Quang Chử (cha ông Lê Hồng Sơn). Tuy nhiên, hộ gia đình tiếp tục có đơn kiến nghị ngày 10/2/2023, Trung tâm phát triển quỹ đất tiếp tục tham mưu UBND thành phố trả lời kiến nghị của hộ gia đình. Dự kiến ngày 1/4/2023 mời liên ngành giải quyết ý kiến cho hộ gia đình.

<sup>9</sup>. Trường Chinh: 57 hộ/2.583,5m<sup>2</sup> Quang Trung: 03 hộ/70,5m<sup>2</sup>

<sup>10</sup>. Phan Phúc Tào

ông Cao Đắc Hương năm 1999 và ông Cao Đắc Hương được Quân đoàn 3 giao 1991 (*cách tim đường 7m*).

**\* Vương mắc, đề xuất hướng giải quyết:**

- **Đối với 11 hộ gia đình đã nhận tiền bồi thường, nhưng chưa bàn giao mặt bằng:** Trung tâm phát triển quỹ đất tiếp tục tiến hành phối hợp với UBND phường vận động các hộ gia đình tháo dỡ, bàn giao mặt, các hộ gia đình bị ảnh hưởng tài sản có kết cấu nhà ở đang tiếp tục tháo dỡ, bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công.

- **Đối với 19 hộ gia đình đủ điều kiện nhận tiền bồi thường (trong đó có 02 hộ gia đình là Cựu chiến binh):**

+ Đối với 17 hộ gia đình đủ điều kiện bồi thường đề xuất giao UBND phường Trường Chinh, Quang Trung tiếp tục vận động các hộ gia đình nhận tiền bồi thường.

+ 02 hộ gia đình là Cựu chiến binh hiện nay, qua vận động các hộ gia đình căn bản thống nhất chủ trương của nhà nước, tuy nhiên có đề nghị được nhận tiền bồi thường chung với các hộ tổ 3,4 có liên quan đến nguồn gốc đất (*có cuộc họp tại UBND phường hoặc tổ dân phố để tạo sự đồng thuận*). Đối với đề nghị của các hộ gia đình sau khi có kết luận của Thanh tra thành phố ngày 30/4/2023, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố sẽ tiến hành các bước tiếp theo.

- **Đối với 61 hộ các hộ có nguồn gốc do Quân đoàn 3 và Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum cấp năm 1991-1993<sup>11</sup>:**

Ủy ban nhân dân thành phố đã giao Thanh tra thành phố tiến hành thanh tra, xác minh nguồn gốc đất, quá trình quản lý, sử dụng đất đối với các hộ gia đình còn vướng mắc về phạm vi, ranh giới đất để tính tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng. Thời gian hoàn thành trước ngày 30/4/2023<sup>12</sup>. Sau khi có kết quả Trung tâm phát triển quỹ đất hoàn thiện hồ sơ các hộ gia đình và thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định.

*2.10.4. Đối với các dự án đang thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng còn lại trên địa bàn thành phố: (có Phụ lục 3 kèm theo).*

<sup>11</sup>. Trong quá trình phối hợp xác minh hồ sơ đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng của dự án, của 61 hộ (*58 hộ thuộc phường Trường Chinh (trong đó có phát sinh 01 hộ Phạm Đình Thanh đã nhận tiền bồi thường nhưng vẫn còn ý kiến về đất, 03 hộ thuộc phường Quang Trung)* thì đất của các hộ có nguồn gốc đất do Ủy ban nhân dân tỉnh và Sư đoàn 10 giao đất từ năm 1991 – 1993 (*cấp theo hiện trạng, với phạm vi cách tim tuyến đường Trường Chinh vào 7-8 m*), các hộ đã xây dựng Nhà ở, ki ốt, công trình kiên cố khác vào khoảng thời gian từ năm 1993-2019. Đồng thời, thời điểm từ năm 2003 - 2021 các hộ được cấp Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất với phạm vi từ vị trí cách tim đường 12m trở ra phía sau (*trừ phạm vi Quy hoạch tuyến đường rộng 2 x 12m = 24 m*).

Qua kiểm tra hồ sơ Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất, hồ sơ địa chính và kết quả đo đạc giải phóng mặt bằng thì đa số các trường hợp cấp Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất có nguồn gốc đất do Ủy ban nhân dân tỉnh và Sư đoàn 10 giao đất năm 1991-1992-1993 không trùng diện tích và ranh giới theo quyết định giao đất trước đây. Phần diện tích bị ảnh hưởng trong phạm vi giải phóng mặt bằng có Nhà, công, tường rào, sân vườn... nằm ngoài Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất được cấp (*được tính từ vị trí cách tim đường vào 12m trở ra phía sau*) các hộ đã quản lý, sử dụng từ trước đến nay không ai tranh chấp (*có danh sách, hồ sơ kèm theo*). Các hộ có ý kiến về diện tích trong phạm vi giải phóng mặt bằng là quyền sử dụng hợp pháp của hộ gia đình, đề nghị được xem xét bồi thường về đất và tài sản trên đất.

<sup>12</sup>. Văn bản số 683/UBND-BT ngày 01/3/2023 của Ủy ban nhân dân thành phố.



**2.11. Kết quả triển khai công tác tạo quỹ đất, đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn thành phố<sup>13</sup>:** Không thay đổi so với tuần trước (có Phụ lục 4 kèm theo).

## **II. DỰ KIẾN NHIỆM VỤ CÔNG TÁC TUẦN THỨ 16 NĂM 2023**

### **1. Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố**

- Ban hành Báo cáo Kết quả thực hiện công tác tháng 3 năm 2023 và dự kiến Chương trình công tác tháng 4 năm 2023 của Thường trực HĐND thành phố; Thông báo kết luận Phiên họp Thường trực HĐND thành phố tháng 3/2023.

- Ban hành Kế hoạch tổ chức Hội nghị giao ban giữa Thường trực HĐND thành phố với Thường trực HĐND các xã, phường lần thứ Nhất, nhiệm kỳ 2021-2026; Kế hoạch giám sát việc chấp hành pháp luật trong công tác tiếp công dân và kết quả giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh của công dân giai đoạn 2021-2022; Thông báo kết luận đối với Tờ trình số 62/TTr-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2023 của UBND thành phố về việc xin ý kiến về điều chỉnh tên dự án và nguồn vốn đầu tư (*phần bổ sung*) xây dựng dự án: Cột cờ Quảng trường 16/3, thành phố Kon Tum.

- Triển khai giám sát thường xuyên theo luật định.

- Tham dự các Hội nghị, cuộc họp do Tỉnh ủy, Thành ủy, UBND, UBMTTQ Việt Nam, các đoàn thể chính trị - xã hội thành phố và xã, phường mời.

### **2. Lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố**

- Dự Lễ đón hài cốt liệt sỹ từ Nghĩa trang Nhân dân thành phố Kon Tum về Nghĩa trang Liệt sỹ tỉnh Kon Tum;

- Dự Hội nghị Ban Chấp hành Đảng bộ thành phố lần thứ 12.

- Tiếp tục chỉ đạo thực hiện các nội dung:

+ Các đơn vị được giao làm chủ đầu tư các dự án, công trình đẩy nhanh tiến độ giải ngân vốn đầu tư công ngay từ đầu năm 2023.

+ Ban Chỉ huy Quân sự thành phố chủ trì, phối hợp với Phòng Lao động - Thương binh và Xã hội, UBND phường Duy Tân, Ngô Mây và các đơn vị liên quan tham mưu thực hiện đảm bảo Kế hoạch số 91/KH-UBND, ngày 11/4/2023<sup>14</sup>

+ Phòng Kinh tế thành phố:

Khẩn trương tham mưu triển khai kiểm tra công tác trồng cây phân tán đã trồng năm 2022 trên địa bàn thành phố. Xây dựng Kế hoạch trồng rừng năm 2023.

Tổng hợp ý kiến tham gia, hoàn thiện xây dựng Kế hoạch thực hiện Đề án tổng thể giảm dân các làng đồng bào dân tộc thiểu số.

<sup>13</sup>. Trên cơ sở tổng hợp, tham mưu của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố.

<sup>14</sup>. Về Di dời và Tổ chức Lễ viếng, truy điệu và an táng hài cốt liệt sỹ quy tập tại phường Duy Tân và phường Ngô Mây, thành phố Kon Tum.

Tiếp tục triển khai thực hiện Đề án di dân, bố trí, sắp xếp dân cư đến Điểm dân cư số 64, phấn đấu đến cuối năm 2023 đạt và vượt chỉ tiêu vận động từ 30-40 hộ di dân.

+ Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu Kế hoạch khắc phục tồn tại, khuyết điểm sau thanh tra, kiểm tra về đất đai.

- Chỉ đạo triển khai công tác an toàn thực phẩm trong dịp “ Tháng hành động vì chất lượng vệ sinh an toàn thực phẩm” năm 2023.

- Hạt Kiểm lâm thành phố tham mưu tổ chức diễn tập chữa cháy rừng cấp xã năm 2023.

- UBND các xã có rừng tiếp tục thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân thành phố về việc tăng cường công tác kiểm tra, giám sát công tác trồng rừng, phòng cháy chữa cháy rừng và xây dựng kế hoạch trồng rừng năm 2023 trên địa bàn thành phố.

- UBND các xã, phường đẩy mạnh công tác tuyên truyền, vận động các hộ dân, đảm bảo các hộ dân nắm rõ quyền lợi, chính sách khi tham gia Đề án di dân, bố trí, sắp xếp dân cư đến Điểm dân cư số 64.

Trên đây là Báo cáo công tác tuần thứ 15 và dự kiến một số nhiệm vụ công tác trọng tâm của Thường trực HĐND, Lãnh đạo Ủy ban nhân dân thành phố tuần thứ 16 năm 2023./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Văn phòng Thành ủy (b/c);
- Lãnh đạo và CVVP;
- Các đơn vị phòng, ban thành phố;
- UBND các xã, phường;
- Trung tâm VH-TT-DL và TT TP (đưa tin);
- Lưu: VT, TH.

**CHÁNH VĂN PHÒNG**

**Hoàng Anh Tuấn**